

# Comune di Ravello

Provincia di Salerno

## REDAZIONE P.U.C. E R.U.E.C.

### AVVISO ESPLORATIVO PER AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI IMPORTO INFERIORE AD EURO 40,000,00

#### Il Responsabile del Procedimento

##### Premesso:

- che con deliberazione di C.C. n. 15 del 30.09.2008 sono stati forniti indirizzi operativi per la redazione del Piano Urbanistico Comunale di Ravello, alla luce delle previsioni di cui alla L.R.16/04;
- che con deliberazione di G.C. n. 50 del 23.04.2015, sono stati definiti ulteriori indirizzi strategici e metodologici da rispettare nell'ambito del processo di predisposizione della nuova strumentazione edilizia ed urbanistica comunale;
- che con deliberazione di G.C. n. 73 del 12.06.2015, è stata approvata *la proposta di articolazione del procedimento di pianificazione comunale, ivi compresa la definizione delle fasi, della relativa tempistica e delle modalità di svolgimento delle diverse attività*, demandando al Responsabile dell'U.T.C. e dell'Ufficio di Piano Comunale il compito di attivare ogni iniziativa necessaria all'attivazione del procedimento delineato ed alla sua definizione nei termini stabiliti;

**dato atto** che la suddetta deliberazione di Giunta Comunale n. 73/2015:

- articola il processo di pianificazione secondo un procedimento suddiviso in tre fasi:
  1. la prima relativa alla definizione delle analisi preliminari, dal punto di vista edilizio, urbanistico, vincolistico, storico-culturale, paesaggistico, ambientale, geo-morfologico, socio-economico, ad una loro prima valutazione ed interpretazione, per poi pervenire alla definizione di una *proposta preliminare* di piano, corredata del *rapporto preliminare (documento di scoping* nel processo di VAS);
  2. la seconda per lo svolgimento del procedimento di *consultazione* di cui all'art. 13, co.1 e 2, del D.Lgs.152/2006 dei Soggetti Competenti in materia Ambientale, della *consultazione* delle organizzazioni sociali, culturali, economico professionali, sindacali ed ambientaliste, di una serie di incontri e di attività di animazione, divulgazione, confronto, dibattito, approfondimento, con i cittadini e, più in generale, con i soggetti portatori di interessi sia privati che pubblici, e della consequenziale valutazione dei contributi pervenuti, nonché per la definizione delle eventuali, necessarie, intese con le autorità e gli enti competenti;
  3. la terza relativa alla definizione della *proposta definitiva* di Ruec e Puc (corredata, cioè di Rapporto Ambientale/Studio di Incidenza ai fini della Vas-VI e di studi definitivi specialistici e di settore, nonché di eventuali previsioni attuative) per le quali attivare il processo di formazione/approvazione come definito dalla L.R.16/04 e dal suo Regolamento di Attuazione;
- definisce in modo dettagliato le attività da condurre, gli obiettivi da perseguire e le elaborazioni da effettuare in ciascuna delle *fasi* in precedenza descritte;
- stabilisce che tutte le attività volte alla redazione della proposta di RUEC, di PUC e degli studi specialistici e di settore ad essi connessi e necessari dovranno essere svolte e/o coordinate dal competente Ufficio di Piano comunale, avvalendosi dei necessari esperti professionisti esterni, attesa la mancanza delle necessarie figure specialistiche nella dotazione organica dell'Ente;
- stabilisce, ancora, la necessità per la conduzione delle attività come dettagliatamente descritte nelle loro fasi, nei tempi e nei contenuti, designare le necessarie figure professionali specialistiche;

##### ritenuto:

- dover procedere con l'attivazione e la definizione delle attività de quibus con l'urgenza del caso atteso, peraltro, il ravvicinato termine di decadenza della strumentazione urbanistica vigente assegnato dalla recente modifica apportata all'art.1, co.3, del Reg.Reg.5/2011;

- dover individuare, con riferimento alle attività da svolgere nella *prima e seconda fase* le seguenti figure professionali specialistiche:
  - n. 1 esperto in pianificazione urbanistica e territoriale e valutazione ambientale;
  - n. 1 operatore esperto di progettazione urbanistica e di metodologie di valutazione in ambiente GIS;

**dato atto** che i compensi previsti per ciascun incarico professionale, indicati nella richiamata deliberazione di G.C. 73/2015, risultano, anche in caso di estensione dell'affidamento alla fase successiva delle attività in precedenza descritte, inferiori ad € 40.000,00

#### Visti

L'articolo **125, comma 11, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.** secondo il quale per i servizi inferiori a quarantamila euro, "**è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento**".

La Determinazione dell'ANAC n. 4, del 25 febbraio 2015, con la quale sono state fornite le linee guida per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria.

La deliberazione di G.C. n. 157/2006, così come integrata dalla deliberazione di G.C. n. 76/2007

#### Rende noto

- che il Comune di Ravello intende procedere all'affidamento dei seguenti incarichi professionali, con riferimento alle attività da svolgere nella *prima e seconda fase* in precedenza descritte:
  1. **n. 1 esperto in pianificazione urbanistica e territoriale e valutazione ambientale**, per lo svolgimento delle attività, degli studi e delle elaborazioni di seguito specificate;
  2. **n. 1 operatore esperto di progettazione urbanistica e di metodologie di valutazione in ambiente GIS**, per lo svolgimento delle attività, degli studi e delle elaborazioni di seguito specificate;
- che l'individuazione delle professionalità cui affidare tali incarichi avverrà mediante affidamento diretto attraverso un giudizio di idoneità, adeguatezza e comparazione, nonché nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza;
- che l'Amministrazione si riserva di estendere tali incarichi professionali anche allo svolgimento delle attività di cui alla terza fase in precedenza descritta;

#### INVITA

**i professionisti interessati e aventi titolo a presentare istanza per l'affidamento dell'incarico come di seguito specificato.**

##### 1. Oggetto degli incarichi.

- A) **Esperto in pianificazione urbanistica e territoriale e valutazione ambientale**, che dovrà espletare tutte le attività di cui alle fasi 1 e 2 in premessa indicate, ovvero produrre tutti gli elaborati descritti ed indicati nella richiamata deliberazione di G.C. 73/2015 sia per quanto concerne le attività più propriamente volte alla elaborazione della proposta di PUC, sia per quanto concerne le attività di Valutazione ambientale (VAS+VI);
- B) **Operatore esperto di progettazione urbanistica e di metodologie di valutazione in ambiente GIS**, che dovrà espletare tutte le attività di cui alle fasi 1 e 2 in premessa indicate, ovvero produrre tutti gli elaborati descritti ed indicati nella richiamata deliberazione di G.C. 73/2015.

##### 2. Requisiti per la manifestazione d'interesse al conferimento dell'incarico

Possono partecipare al presente avviso i liberi professionisti muniti di adeguato titolo di studio e regolarmente

iscritti all'Ordine Professionale di appartenenza, che negli ultimi 10 anni abbiano maturato esperienze professionali nei settori:

1. pianificazione urbanistica e territoriale su scala comunale;
2. pianificazione in realtà simili a quelle del Comune di Ravello relativamente agli aspetti demografici, socio – economici, ambientali, paesaggistici e geografici;
3. valutazione ambientale strategica di piani e programmi;

Tali esperienze dovranno essere dettagliatamente descritte nel curriculum professionale da allegare all'istanza.

### **3. Modalità di partecipazione**

La domanda di partecipazione, redatta in carta semplice, e la documentazione da allegare dovranno pervenire in plico chiuso all'Ufficio Protocollo, sito in Ravello - Piazza Fontana Moresca n. 10 anche a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del giorno **06.11.2015, alle ore 14.00**. La domanda di partecipazione e la documentazione allegata potranno essere trasmesse anche a mezzo PEC al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.ravello.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.ravello.sa.it), in tale ipotesi la documentazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale.

Sul plico chiuso ovvero l'oggetto della PEC dovrà contenere, alternativamente, una delle seguenti diciture, in relazione all'incarico per il quale si manifesta l'interesse:

- ✓ "AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE QUALE ESPERTO IN PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE E VALUTAZIONE AMBIENTALE";
- ✓ "AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE QUALE OPERATORE ESPERTO DI PROGETTAZIONE URBANISTICA E DI METODOLOGIE DI VALUTAZIONE IN AMBIENTE GIS";

### **4. Pubblicità**

Il presente avviso pubblico viene pubblicato, dal 27 ottobre 2015 al 6 novembre 2015:

- ✓ sul sito internet comunale all'indirizzo: <http://www.comune.ravello.sa.it> ;
- ✓ all'albo pretorio on-line del Comune di Ravello.

### **5. Modalità di presentazione della domanda e documentazione da allegare**

La domanda di partecipazione, in carta semplice e debitamente sottoscritta dal professionista, pena l'esclusione, dovrà recare le seguenti indicazioni:

- ✓ oggetto dell'incarico professionale per il quale si manifesta l'interesse, alternativamente:
  - "ESPERTO IN PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE E VALUTAZIONE AMBIENTALE";
  - "OPERATORE ESPERTO DI PROGETTAZIONE URBANISTICA E DI METODOLOGIE DI VALUTAZIONE IN AMBIENTE GIS";
- ✓ dati anagrafici;
- ✓ codice fiscale e partita IVA;
- ✓ recapito comprensivo di numero di telefono, fax e indirizzo di posta elettronica certificata;
- ✓ titolo di studio, numero e data di iscrizione all'albo professionale di appartenenza.

Alla domanda dovranno inoltre essere allegati i seguenti documenti, pena l'esclusione, debitamente sottoscritti dal professionista/i o dal legale rappresentante.

1. dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e smi di inesistenza di qualsivoglia causa ostativa a porre in essere contratti con la P.A.;
2. curriculum professionale con indicazione degli incarichi afferenti all'art. 2 del presente avviso;

3. fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive la domanda;
4. relazione metodologica in merito allo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico, finalità ed obiettivi della pianificazione urbanistica, paesaggistica ed ambientale e della valutazione ambientale, con eventuali riferimenti al caso Ravello ed alle problematiche di contesto (solo per l'incarico di esperto in pianificazione urbanistica e territoriale e valutazione ambientale).

## **6. Criteri per l'affidamento dell'incarico**

L'affidamento dell'incarico avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 comma 11 ultima parte. Per tale ragione, con il presente avviso il Comune di Ravello non pone in essere alcun genere di procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara di appalto di evidenza pubblica, ma esclusivamente intende effettuare la formazione di un elenco cui scegliere i professionisti per l'incarico de quo.

Di conseguenza, e poiché l'abilitazione professionale è requisito sufficiente per l'assunzione dell'incarico de quo, non è prevista la formazione di una graduatoria tra i partecipanti, l'attribuzione di punteggi né altre forme di classificazione.

## **7. Tempi per l'espletamento dell'incarico**

Il disciplinare d'incarico definirà puntualmente i tempi e le fasi di lavoro da concordare con l'Amministrazione Comunale ed il Responsabile dell'Ufficio di Piano.

## **8. Responsabile del Procedimento**

Ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Ravello arch. Rosa Zeccato.

## **9. Condizioni di trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, i dati raccolti a seguito della procedura saranno trattati con strumenti informatici, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 31.

I dati si configurano come obblighi in quanto la loro omissione, anche parziale, comporta l'esclusione dalla procedura.

I dati forniti potranno essere comunicati agli Enti presso i quali saranno svolti gli accertamenti dell'autocertificazione fornita.

Titolare del trattamento è il Comune di Ravello (SA).

Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti solo a mezzo posta elettronica, ai seguenti indirizzi: mail: [protocollo@comune.ravello.sa.it](mailto:protocollo@comune.ravello.sa.it), pec: [protocollo@pec.comune.ravello.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.ravello.sa.it).

Ravello, li 27.10.2015

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
*F.to arch. Rosa Zeccato*