



# COMUNE DI Ravello

Stazione di Soggiorno e Turismo - Città della Musica

PROVINCIA DI SALERNO - Via San Giovanni del Toro, n.1 - 84010 Ravello (SA)

Settore Tributi

## IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2020

Si informano i contribuenti che a partire dal 1° gennaio 2020 l'IMU è disciplinata dalla Legge 160/19, che dalla medesima data ha disposto l'**abolizione della TASI**.

L'imposta, chiamata "nuova IMU", in vigore dal 2020, mantiene in linea generale gli stessi presupposti soggettivi e oggettivi, disciplinati dalla normativa vigente nel 2019. Il pagamento dell'imposta avviene in due rate, ossia 16 giugno per l'acconto e 16 dicembre per il saldo.

A causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19, così come proposto con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 01 giugno 2020 ed approvato dall'organo consiliare in data 15 giugno 2020, è consentito corrispondere **la prima rata IMU relativa al 2020 entro il 16 ottobre e, il saldo entro il 16 febbraio 2021, senza applicazioni di sanzioni ed interessi, limitatamente alla quota di spettanza dell'ente.**

**Si ricorda che, ai sensi dell'art. 1 comma 762 della Legge 160/19, in sede di applicazione della nuova IMU 2020, la prima rata è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI nell'anno 2019.**

Il versamento dell'imposta deve eseguirsi esclusivamente a mezzo modello F24 (sezione IMU e altri tributi locali), utilizzando i codici tributo sotto indicati. Il codice comune da indicare è H198. L'importo da versare deve essere arrotondato all'euro.

Tipologia immobili	Codice tributo IMU
Abitazione principale e pertinenze (A1,A8,A9)	3912
Fabbricati rurali ad uso strumentarle	3913
Aree fabbricabili	3916
Altri fabbricati	3918
Fabbricati categoria D	3925 (quota stato) 3930 (quota comune)

E' possibile calcolare l'imposta e stampare il modello F24 dal sito sotto riportato: [www.comune.ravello.sa.it](http://www.comune.ravello.sa.it)

**Per i residenti all'estero** che possiedono immobili a Ravello e non possono pagare con F24, il versamento dell'imposta va effettuato con Bonifico Bancario intestato a: COMUNE DI RAVELLO Servizio Tesoreria  
IBAN IT 51 A 01030 76030 000000539001 - Codice BIC PASCITM1SAA

Il versamento della rata a saldo verrà eseguito a conguaglio, sulla base delle aliquote che verranno approvate dall'Ente entro il prossimo 31 luglio. Successivamente l'Ufficio competente provvederà all'invio dei modelli di pagamento.

Il Responsabile del Servizio Tributi  
dott.ssa Angela Rosa Manzo