

# Centrale unica di committenza

(art.37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)



Comune di  
Amalfi



Comune di  
Atrani



Comune di  
Cetara



Comune di  
Furore



Comune di  
Maiori



Comune di  
Minori



Comune di  
Ravello

nell'interesse del Comune di Minori

## BANDO DI GARA

A PROCEDURA APERTA

**Affidamento in finanza di progetto (art. 183 cc. 1÷14 D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.) del contratto di concessione afferente la progettazione esecutiva, l'esecuzione nonché la successiva gestione dell'intervento "Strada di collegamento della viabilità interna con la S.S. 163 Amalfitana Km 32+500 e relativi parcheggi pubblici e pertinenziali"**

**CUP B29D13000010005 - CIG 75453267FC**

### Sezione I: Amministrazione Aggiudicatrice

#### **I.1) Denominazione e indirizzi**

##### **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**Denominazione:** Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Amalfi, Atrani, Cetara, Furore, Maiori, Minori e Ravello. **Comune Capofila:** Ravello. **Indirizzo:** via San Giovanni del Toro 1, c.a.p. 84010, città: Ravello (SA), paese: Italia

**Punto di contatto:** Ufficio Tecnico Comune di Ravello, all'attenzione del Responsabile della C.U.C. arch. Rosa Zeccato. Telefono: +39 089 857122. PEC: protocollo@pec.comune.ravello.sa.it

**Indirizzo Internet:** www.comune.ravello.sa.it

##### **STAZIONE APPALTANTE**

**Denominazione:** Comune di Minori. **Indirizzo:** piazza G. Cantilena snc – c.a.p. 84010, città: Minori (SA), paese: Italia

**Punto di contatto:** Servizio LL.PP. Comune di Minori, all'attenzione del RUP arch. Silvana Sibia. Telefono: +39 089 8542401. Posta elettronica certificata: comune.minori@asmepec.it

**Indirizzo Internet:** www.comune.minori.sa.it

#### **I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito internet del Comune di Ravello, capofila della CUC, [www.comune.ravello.sa.it](http://www.comune.ravello.sa.it), sezione GARE-CUC, e sul sito del Comune di Minori [www.comune.minori.sa.it](http://www.comune.minori.sa.it).

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati. La documentazione è visionabile presso il Comune di Minori, piazza G. Cantilena snc –84010, Minori (SA).

**Le candidature e le offerte devono essere inviate a:** Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Amalfi, Atrani, Cetara, Furore, Maiori, Minori e Ravello - Ufficio Protocollo Comune di Ravello, via San Giovanni del Toro 1, 84010 Ravello (SA).

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità regionale o locale.

**I.5) Principali settori di attività:** Infrastrutture pubbliche per la mobilità e la sosta.

### Sezione II: Oggetto dell'appalto

#### **II.1 Entità dell'appalto**

##### **II.1.1) Denominazione**



Affidamento in finanza di progetto (art. 183 cc. 1÷14 D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.) del contratto di concessione afferente la progettazione esecutiva, l'esecuzione nonché la successiva gestione dell'intervento "Strada di collegamento della viabilità interna con la S.S. 163 Amalfitana Km 32+500 e relativi parcheggi pubblici e pertinenziali.

**II.1.2) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** Oggetto principale: 45220000

**II.1.3) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** Lavori.

**II.1.4) Breve descrizione**

Concessione in finanza di progetto della progettazione esecutiva, dell'esecuzione e della successiva gestione delle seguenti opere: realizzazione di n. 2 distinti blocchi edilizi interrati destinati a posti auto pubblici a rotazione e a box auto pertinenziali, nonché arteria viaria carrabile con tratto viario in galleria per miglioramento viabilità comunale e via di fuga in caso di calamità, previa messa in sicurezza e monitoraggio dei luoghi d'intervento.

**II.1.5) Valore Totale stimato:** € 13.000.000,00.

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti:** Questo appalto non è suddiviso in lotti.

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione**

Affidamento in finanza di progetto (art. 183 cc. 1÷14 D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.) del contratto di concessione afferente la progettazione esecutiva, l'esecuzione nonché la successiva gestione dell'intervento "Strada di collegamento della viabilità interna con la S.S. 163 Amalfitana Km 32+500 e relativi parcheggi pubblici e pertinenziali".

**II.2.2) Codici CPV supplementari:** 98351000

**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Comune di Minori (SA). Codice NUTS: ITF35

**II.2.4) Descrizione dell'appalto**

Concessione in finanza di progetto della progettazione esecutiva, dell'esecuzione e della successiva gestione delle seguenti opere: realizzazione di n. 2 distinti blocchi edilizi interrati destinati a posti auto pubblici a rotazione e a box auto pertinenziali, nonché arteria viaria carrabile con tratto viario in galleria per miglioramento viabilità comunale e via di fuga in caso di calamità, previa messa in sicurezza e monitoraggio dei luoghi d'intervento.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. n. 50/2016, il tutto come meglio dettagliato nel Disciplinare di gara.

**II.2.6) Valore stimato**

Il valore complessivo della concessione è stimato in € 13.000.000,00, di cui € 8.552.682,61 per lavori, € 260.489,99 per oneri per la sicurezza, € 4.186.827,40 per somme a disposizione, come meglio specificato nel quadro economico di progetto.

**II.2.7) Durata della concessione**

Mesi 360.

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione Europea.

**II.2.14) Informazioni complementari**

Il concorrente dovrà presentare in sede di offerta progetto definitivo redatto, a termine dell'art. 23 comma 7 del Codice e nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del Codice, sulla base di progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara, apportando variazioni caratterizzanti il proprio know how che ottimizzino, nel contempo, l'equilibrio economico finanziario dell'investimento, nel rispetto della spesa prevista e dei tempi di esecuzione.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria:** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

**III.1.3) Capacità tecnica:** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

**III.2) Condizioni relative alla concessione**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**



La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: gestione di parcheggi e autorimesse.

**III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione:** Criteri indicati nel Disciplinare di gara

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione della concessione.

#### **Sezione IV: Procedura**

##### **IV.1) Descrizione**

##### **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici.

##### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine ultimo per presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte:** Data 12/10/2018 Ora 12.00.

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** Italiano

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

##### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Non si tratta di un appalto rinnovabile

##### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

##### **VI.3) Informazioni Complementari**

Informazioni e/o delucidazioni in merito ai documenti di gara potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento, Arch. Silvana Sibia, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [comune.minori@asmepec.it](mailto:comune.minori@asmepec.it). Tutte le risposte ai quesiti presentati saranno consultabili sul sito web del Comune di Ravello, capofila della CUC, all'indirizzo [www.comune.ravello.sa.it](http://www.comune.ravello.sa.it), sezione GARE-CUC, e sul sito del Comune di Minori all'indirizzo [www.comune.minori.sa.it](http://www.comune.minori.sa.it).

##### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

T.A.R. Campania sezione di Salerno - Largo San Tommaso d'Aquino C.A.P.:84121 Città: Salerno Paese: Italia

##### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA GUCE:**

L'avviso del presente bando è stato inviato alla GUUE il 12/07/2018 N.Doc. 2018-103798