

# Comune di Ravello

Provincia di Salerno

## REDAZIONE P.U.C. E R.U.E.C.

### AVVISO ESPLORATIVO PER AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO

#### DI IMPORTO INFERIORE AD EURO 40,000,00:

*redazione degli studi geologici necessari per l'elaborazione e l'approvazione degli strumenti edilizi ed urbanistici comunali (PUC e RUEC) e del relativo Rapporto ambientale.*

### Il Responsabile del Procedimento

#### Premesso:

- ✓ che con deliberazione di C.C. n. 15 del 30.09.2008 sono stati forniti indirizzi operativi per la redazione del Piano Urbanistico Comunale di Ravello, alla luce delle previsioni di cui alla L.R.16/04;
- ✓ che con deliberazione di G.C. n. 50 del 23.04.2015, sono stati definiti ulteriori indirizzi strategici e metodologici da rispettare nell'ambito del processo di predisposizione della nuova strumentazione edilizia ed urbanistica comunale;
- ✓ che con deliberazione di G.C. n. 73 del 12.06.2015, è stata approvata *la proposta di articolazione del procedimento di pianificazione comunale, ivi compresa la definizione delle fasi, della relativa tempistica e delle modalità di svolgimento delle diverse attività, demandando al Responsabile dell'U.T.C. e dell'Ufficio di Piano Comunale il compito di attivare ogni iniziativa necessaria all'attivazione del procedimento delineato ed alla sua definizione nei termini stabiliti;*
- ✓ che con la stessa deliberazione di Giunta Comunale n. 73/2015:
  - si è stabilito di articolare il processo di pianificazione secondo un procedimento suddiviso in tre fasi:
    1. *la prima relativa alla definizione delle analisi preliminari, dal punto di vista edilizio, urbanistico, vincolistico, storico-culturale, paesaggistico, ambientale, geo-morfologico, socio-economico, ad una loro prima valutazione ed interpretazione, per poi pervenire alla definizione di una proposta preliminare di piano, corredata del rapporto preliminare (documento di scoping nel processo di VAS);*
    2. *la seconda per lo svolgimento del procedimento di consultazione di cui all'art. 13, co.1 e 2, del D.Lgs.152/2006 dei Soggetti Competenti in materia Ambientale, della consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico professionali, sindacali ed ambientaliste, di una serie di incontri e di attività di animazione, divulgazione, confronto, dibattito, approfondimento, con i cittadini e, più in generale, con i soggetti portatori di interessi sia privati che pubblici, e della consequenziale valutazione dei contributi pervenuti, nonché per la definizione delle eventuali, necessarie, intese con le autorità e gli enti competenti;*
    3. *la terza relativa alla definizione della proposta definitiva di Ruec e Puc (corredata, cioè di Rapporto Ambientale/Studio di Incidenza ai fini della Vas-VI e di studi definitivi specialistici e di settore, nonché di eventuali previsioni attuative) per le quali attivare il processo di formazione/approvazione come definito dalla L.R.16/04 e dal suo Regolamento di Attuazione;*
  - si definiscono in modo dettagliato le attività da condurre, gli obiettivi da perseguire e le elaborazioni da effettuare in ciascuna delle fasi in precedenza descritte;
  - si stabilisce che tutte le attività volte alla redazione della proposta di RUEC, di PUC e degli studi specialistici e di settore ad essi connessi e necessari dovranno essere svolte e/o coordinate dal competente Ufficio di Piano comunale, avvalendosi dei necessari esperti professionisti esterni, attesa la mancanza delle necessarie figure specialistiche nella dotazione organica dell'Ente;
  - si stabilisce, ancora, la necessità per la conduzione delle attività come dettagliatamente descritte nelle loro fasi, nei tempi e nei contenuti, di designare le necessarie figure professionali specialistiche;

- ✓ che con delibera di Giunta Comunale n. 34 del 16.03.2016 è stata adottata la proposta preliminare di PUC e l'allegato rapporto preliminare ambientale, redatti dall'Ufficio tecnico comunale di concerto con gli esperti professionisti esterni, stabilendo, tra l'altro, di avviare l'attività di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale, e di attivare un processo di partecipazione ampia alla redazione del piano urbanistico comunale;
- ✓ con delibera di Giunta Comunale n. 19 del 06.02.2017:
  - è stato approvato definitivamente, a seguito dell'attività di consultazione condotta, il preliminare di PUC, unitamente all'allegato rapporto preliminare ambientale, già adottati con deliberazione di Giunta Comunale n. 31/2016;
  - sono state approvate le attività condotte e le decisioni assunte dall'Autorità procedente, di concerto con l'Autorità competente, e riportate nel verbale congiunto del 11.05.2016;
  - si è stabilito che nell'ambito della predisposizione della proposta definitiva di Puc si sarebbe dovuto tener conto degli ulteriori indirizzi strategici, programmatici ed operativi impartiti dall'Amministrazione;
  - si è autorizzato il responsabile del procedimento di pianificazione ad attivare nel più breve tempo possibile, sulla base degli esiti delle attività svolte e delle consultazioni effettuate, la redazione del RUEC, della proposta definitiva di PUC e del relativo rapporto ambientale;

**ritenuto:**

- ✓ dover procedere con l'attivazione e la definizione delle attività de quibus;
- ✓ dover individuare, con riferimento alle attività da svolgere nella *terza fase* la seguente figura professionale specialistica:
  - n. 1 dottore geologo incaricato della redazione degli studi geologici necessari per l'elaborazione e l'approvazione degli strumenti edilizi ed urbanistici comunali (PUC e RUEC) e del relativo Rapporto ambientale.

**dato atto** che il compenso previsto per l'incarico professionale di che trattasi, indicato nella richiamata deliberazione di G.C. 73/2015, risulta inferiore ad € 40.000,00

**Visti**

- l'art. 36, co.2, lett.a) D.Lgs.50/2016 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture "... di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto"
- l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- La Linea Guida ANAC n.1 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Rende noto**

- che il Comune di Ravello intende procedere all'affidamento del seguente incarico professionale, con riferimento alle attività da svolgere nella *terza fase* in precedenza descritta:
  - ✓ n. 1 dottore geologo incaricato della redazione degli studi geologici necessari per l'elaborazione e l'approvazione degli strumenti edilizi ed urbanistici comunali (PUC e RUEC) e del relativo Rapporto ambientale, ed in particolare preposto allo svolgimento delle attività, degli studi e delle elaborazioni di seguito specificate;
- che l'individuazione della professionalità cui affidare tali incarichi avverrà mediante affidamento diretto attraverso un giudizio di idoneità, adeguatezza e comparazione, nonché nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza;

**INVITA**

**i professionisti interessati e aventi titolo a presentare istanza per l'affidamento dell'incarico come di seguito specificato.**

## 1. Oggetto dell'incarico.

L'incarico professionale, da svolgere di concerto con l'Ufficio di Piano e con il Responsabile del Procedimento, e sotto la costante vigilanza di quest'ultimo, è relativo alla **redazione degli studi geologici necessari per l'elaborazione e l'approvazione degli strumenti edilizi ed urbanistici comunali (PUC e RUEC) e del relativo Rapporto ambientale.**

Gli studi dovranno essere finalizzati alla conoscenza delle specificità geologiche del comprensorio comunale e alla redazione delle tematiche geologiche da porre a base della redazione del piano urbanistico comunale così come previsto al comma i dell'art.23 della L.R. 16/04 e dalle Norme tecniche (Deliberazione n°834 della Giunta Regionale dell'11 Maggio 2007) e direttive alla Legge Regionale 16/2004 (elaborati tecnici per l'elaborazione del PUC).

Inoltre gli studi dovranno essere conformi al dettato dell'art.11 *"strumenti urbanistici generali"* della legge L.R.9/83 aggiornata dalle modifiche introdotte dall'art.10 della Legge regionale 28/12/2009 n°19 che testualmente riporta: *".....ogni comune della Regione dichiarato sismico o ammesso a consolidamento , è tenuto a predisporre indagini geologiche-geognostiche, ai fini della prevenzione del rischio. Le indagini dovranno reperire dati per la compilazione delle seguenti carte: CARTA GEOLITOLOGICA; CARTA DELLA STABILITA'; CARTA IDROGEOLOGICA; CARTA DELLA ZONAZIONE DEL TERRITORIO IN PROSPETTIVA SISMICA"*. L'analisi geologica in prospettiva sismica del territorio comunale e quindi la redazione della carta della zonazione del territorio in prospettiva sismica, dovrà seguire i dettami della Delibera di Giunta Regionale n° 1701 del 28.10 2006 *"Linee guida per la mitigazione del rischio sismico per le infrastrutture pubbliche e per il patrimonio edilizio pubblico e privato"*- Allegato A - LINEE GUIDA FINALIZZATE ALLA MITIGAZIONE DEL RISCHIO SISMICO-Indagini ed analisi geologiche, geofisiche e geotecniche.

A tali fini dovranno essere condotte le seguenti attività e prodotte le sotto specificate elaborazioni, nel rispetto delle previsioni di cui alle disposizioni normative statali e regionali vigenti in materia, ed in particolare della L.R.9/83 come s.m.i., nonché delle disposizioni degli strumenti di pianificazione territoriali sovraordinati:

1. valutazione delle indagini già effettuate e disponibili presso l'U.T.C. ed acquisizione di quelle utili alla elaborazione degli studi di seguito specificati;
2. programma dei sondaggi e delle indagini geologiche e geognostiche da effettuare, con individuazione del tipo e del luogo su apposita planimetria, redazione del consequenziale computo metrico estimativo redatto sulla base del vigente tariffario Regione Campania per LL.PP., capitolato speciale d'appalto (del servizio di effettuazione delle indagini e delle prove in sito ed in laboratorio);
3. direzione dei lavori di indagine, restituzione carta aggiornata con l'individuazione dei luoghi e delle prove effettivamente effettuate;
4. elaborazione dello studio geologico-geotecnico del territorio comunale, con riferimento alla sua caratterizzazione geologica, geolitologica, geomorfologica, idrogeologica, sismica, in coerenza con le previsioni di cui al DM 11/03/1988, punto H (G.U. n.127 dell'1/06/1988) ed alla L.R. 9/83 e s.m.i., (artt.11 e 12) costituito da:
  - 4.1 relazione generale illustrativa delle metodologie e dei risultati delle indagini geologiche-geognostiche eseguite;
  - 4.2 carta geolitologica (redatta secondo le modalità e con i contenuti definiti dall'art.12 della L.R.9/83 e s.m.i.);
  - 4.3 carta della stabilità (redatta secondo le modalità e con i contenuti definiti dall'art.12 della L.R.9/83 e s.m.i.) e comprensiva delle classi di acclività;
  - 4.4 carta idrogeologica (redatta secondo le modalità e con i contenuti definiti dall'art.12 della L.R.9/83 e s.m.i.);
  - 4.5 carta della zonazione del territorio in prospettiva sismica (redatta secondo le modalità e con i contenuti definiti dall'art.12 della L.R.9/83 e s.m.i. nonché dalle altre norme di settore in materia);

5. carta della caratterizzazione morfologica e del patrimonio geologico del territorio comunale (con riferimento ai sistemi dei crinali, all'assetto morfologico, alla morfologia fluviale, alla morfologia costiera, etc.) e che evidenzi anche gli ambiti di particolare interesse geomorfologico e i beni geologici – geositi – meritevoli di attenzione ai fini della previsione di limitazioni d'uso;
6. studio di compatibilità geologico ed idrogeologico delle previsioni di Piano al vigente Piano per l'Assetto Idrogeologico, nonché tutti gli elaborati necessari e richiesti dalla competente Autorità di Bacino al fine dell'espressione del parere preventivo, obbligatorio e vincolante di cui all'art. 14 della L.R. 8/94;
7. carta della vulnerabilità del territorio ad eventi idrogeologici e sismici, da redigere anche mediante l'utilizzo delle carte tematiche del Psai;
8. carta contenente l'indicazione puntuale di tutte le attività estrattive, con indicazione per le stesse della tipologia, dello stato, dell'estensione, quantità di materiale estratto (per quelle attive).
9. supporto tecnico-scientifico alle attività volte alla definizione delle intese ed all'acquisizione dei pareri da parte dell'autorità e degli enti competenti, con riferimento alle problematiche connesse al rischio idrogeologico;
10. supporto tecnico scientifico per gli aspetti settoriali da includere nella proposta di Puc e nel Rapporto ambientale.

## **2. Requisiti per la manifestazione d'interesse al conferimento dell'incarico**

Possono partecipare al presente avviso i liberi professionisti muniti di adeguato titolo di studio e regolarmente iscritti all'Ordine Professionale di appartenenza, che negli ultimi 10 anni abbiano maturato esperienze professionali nelle materie e nelle attività oggetto del presente affidamento e relative al settore della:

1. pianificazione urbanistica e territoriale su scala comunale;
2. pianificazione in realtà simili a quelle del Comune di Ravello relativamente agli aspetti geo-morfologici ed ambientali;
3. valutazione ambientale strategica di piani e programmi;

Tali esperienze dovranno essere dettagliatamente descritte nel curriculum professionale da allegare all'istanza.

## **3. Modalità di partecipazione**

La domanda di partecipazione, redatta in carta semplice, e la documentazione da allegare dovranno pervenire in plico chiuso all'Ufficio Protocollo, sito in Ravello - Piazza Fontana Moresca n. 10 anche a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del giorno **03.11.2017**, alle **ore 12.00**. La domanda di partecipazione e la documentazione allegata potranno essere trasmesse anche a mezzo PEC al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.ravello.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.ravello.sa.it), in tale ipotesi la documentazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale.

Sul plico chiuso ovvero l'oggetto della PEC dovrà contenere la seguente dicitura:

- ✓ "AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEGLI STUDI GEOLOGICI NECESSARI PER L'ELABORAZIONE E L'APPROVAZIONE DEL PUC, RUEC E DEL RELATIVO RAPPORTO AMBIENTALE"

## **4. Pubblicità**

Il presente avviso pubblico viene pubblicato, dal 19 ottobre 2017 al 03 novembre 2017:

- ✓ sul sito internet comunale all'indirizzo: <http://www.comune.ravello.sa.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- ✓ all'albo pretorio on-line del Comune di Ravello.

## **5. Modalità di presentazione della domanda e documentazione da allegare**

La domanda di partecipazione, in carta semplice e debitamente sottoscritta dal professionista, pena l'esclusione, dovrà recare le seguenti indicazioni:

- ✓ oggetto dell'incarico professionale per il quale si manifesta l'interesse:
- "REDAZIONE DEGLI STUDI GEOLOGICI NECESSARI PER L'ELABORAZIONE E L'APPROVAZIONE DEL PUC, RUEC E DEL RELATIVO RAPPORTO AMBIENTALE";
- ✓ dati anagrafici;
- ✓ codice fiscale e partita IVA;
- ✓ recapito comprensivo di numero di telefono, fax e indirizzo di posta elettronica certificata;
- ✓ titolo di studio, numero e data di iscrizione all'albo professionale di appartenenza.

Alla domanda dovranno inoltre essere allegati i seguenti documenti, pena l'esclusione, debitamente sottoscritti dal professionista/i o dal legale rappresentante.

1. dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e smi di inesistenza di qualsivoglia causa ostativa a porre in essere contratti con la P.A.;
2. curriculum professionale con indicazione degli incarichi afferenti all'art. 2 del presente avviso;
3. fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive la domanda;
4. relazione metodologica in merito allo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico, con eventuali riferimenti al caso Ravello ed alle problematiche di contesto.

## **6. Criteri per l'affidamento dell'incarico**

L'affidamento dell'incarico avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36, co.2, lett.a) D.Lgs.50/2016. Per tale ragione, con il presente avviso il Comune di Ravello non pone in essere alcun genere di procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara di appalto di evidenza pubblica, ma esclusivamente intende effettuare la formazione di un elenco cui scegliere i professionisti per l'incarico de quo.

Di conseguenza, e poiché l'abilitazione professionale è requisito sufficiente per l'assunzione dell'incarico de quo, non è prevista la formazione di una graduatoria tra i partecipanti, l'attribuzione di punteggi né altre forme di classificazione.

## **7. Tempi per l'espletamento dell'incarico**

Il disciplinare d'incarico definirà puntualmente i tempi e le fasi di lavoro da concordare con l'Amministrazione Comunale ed il Responsabile dell'Ufficio di Piano.

## **8. Responsabile del Procedimento**

Ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Ravello arch. Rosa Zeccato.

## **9. Condizioni di trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, i dati raccolti a seguito della procedura saranno trattati con strumenti informatici, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 31.

I dati si configurano come obblighi in quanto la loro omissione, anche parziale, comporta l'esclusione dalla procedura.

I dati forniti potranno essere comunicati agli Enti presso i quali saranno svolti gli accertamenti dell'autocertificazione fornita.

Titolare del trattamento è il Comune di Ravello (SA).

Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti solo a mezzo posta elettronica, ai seguenti indirizzi:  
mail: [protocollo@comune.ravello.sa.it](mailto:protocollo@comune.ravello.sa.it), pec: [protocollo@pec.comune.ravello.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.ravello.sa.it).

Ravello, li 19.10.2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
*F.to arch. Rosa Zeccato*