

Centrale unica di committenza

(art.37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)



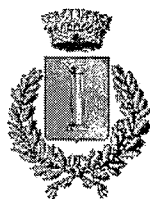
Comune di
Amalfi



Comune di
Atrani



Comune di
Cetara



Comune di
Furore



Comune di
Maiori



Comune di
Minori



Comune di
Ravello

Finanza di progetto per progettazione, realizzazione e gestione di un intervento per l'adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati CIG:7176402A44

VERBALE DI GARA N.2

SEDUTA PUBBLICA

APERTURA BUSTA B – CONTROLLO DOCUMENTAZIONE

Premesso che:

- con determina n° 207 del 08.08.2017 del R.U.P. arch. Antonio Carpentieri (stazione appaltante Comune di Minori) è stata indetta la gara ad evidenza pubblica (procedura aperta) per l'aggiudicazione del contratto relativo alla progettazione, realizzazione e gestione di un intervento per l'adeguamento e messa in sicurezza della rete di illuminazione pubblica comunale, con apporto di capitali privati;
- con determina del Responsabile della Centrale di Committenza n. 137 del 09.08.2017 sono stati approvati gli elaborati tecnico-amministrativo e giuridico-amministrativi per l'affidamento del contratto in oggetto ed è stata indetta la relativa gara;
- il bando e disciplinare di gara per l'aggiudicazione della concessione di che trattasi, registrato al prot. 6845 del 10.08.2017 (attribuito dal Comune di Minori) è stato pubblicato sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza l'11.08.2017, all'Albo Pretorio Comune Minori il 10.08.2017, sul sito istituzionale del Comune di Minori il 10.08.2017, sulla G.U.R.I. il 11.08.2017 (per estratto), su quotidiano nazionale "Italia Oggi" il 12.08.2017 (per estratto), sul quotidiano regionale "Il Roma" il 12.08.2017 (per estratto), sul B.U.R.C. il 21.08.2017 (per estratto), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti il 13.09.2017;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato dal bando alle ore 12:00 del giorno 02.10.2017;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 182 del 11.10.2017 sono stati nominati il seggio di gara, la commissione per la verifica dei requisiti del sistema AVCPASS e la commissione di gara per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica.
- in data 13/10/17 ha avuto luogo la prima seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa;

Tutto quanto sopra premesso, il giorno **diciassette** del mese di **ottobre** dell'anno **duemiladiciassette**, presso la Sala Consiliare del Comune di Ravello, alle ore **10:20**, giusta comunicazione prot. N°0015740 del 13/10/2017, si è riunita la Commissione di Gara, nominata con Determina del Responsabile della C.U.C. n°182 del 11/10/2017, composta da:



- Arch. Silvana Sibilìa, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Minori – Presidente;
- Arch. Roberto Di Martino, Responsabile Area Tecnico-manutentiva e LL.PP. del Comune di Maiori – commissario;
- Ing. Antonio Marano, Responsabile UTC del Comune di Furore – commissario;

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante: ing. Antonio Marano;

Preliminarmente il Presidente di Commissione comunica che nel termine previsto dal bando di gara è prevenuto al Protocollo del Comune di Ravello, capofila della Centrale Unica di Committenza, un unico plico, giusta nota del responsabile dell'ufficio protocollo n.15146 del 03.10.2017, presentato dal seguente concorrente:

COD.	NOME	n. prot.	data prot.
1	TE.C.S. srl	15076	02/10/2017

Il Presidente rappresenta la necessità che ciascun componente della commissione di gara dichiarì se sussistono cause di incompatibilità ai sensi degli artt. 77-78 del D.Lgs. n. 50/2016. Al riguardo i componenti sottoscrivono apposita dichiarazione che viene rimessa agli atti.

Preliminarmente la commissione sigla la "Busta B" contenente l'Offerta Tecnica e verifica che la stessa risulta debitamente sigillata con ceralacca, firmata e timbrata sui lembi di chiusura.

Pertanto il Presidente della Commissione procede ad aprire la Busta B alla presenza del rappresentante della Ditta partecipante, sig. Maione Angelo, nato il 03/01/1973 a Pomigliano D'Arco (NA) e residente in Bruscianno (NA) alla via Camillo Cucca, in qualità di amministratore e direttore tecnico dell'impresa concorrente TE.C.S. srl., già identificato nel corso delle operazioni di gara di cui al Verbale n°1 del 13/10/2017.

Del che è Verbale che, L.C.S., viene chiuso alle ore **10:30**.

La Commissione:

Arch. Silvana Sibilìa

Arch. Roberto Di Martino

Ing. Antonio Marano

Centrale unica di committenza

(art.37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)



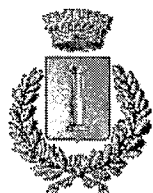
Comune di
Amalfi



Comune di
Atrani



Comune di
Cetara



Comune di
Furore



Comune di
Maiori



Comune di
Minori



Comune di
Ravello

Finanza di progetto per progettazione, realizzazione e gestione di un intervento per l'adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati CIG:7176402A44

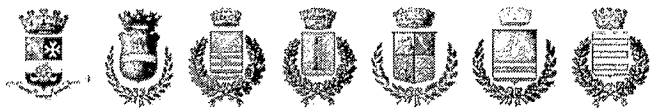
VERBALE DI GARA N.3

SEDUTA RISERVATA

APERTURA BUSTA B - OFFERTA TECNICA

Premesso che:

- con determina n° 207 del 08.08.2017 del R.U.P. arch. Antonio Carpentieri (stazione appaltante Comune di Minori) è stata indetta la gara ad evidenza pubblica (procedura aperta) per l'aggiudicazione del contratto relativo alla progettazione, realizzazione e gestione di un intervento per l'adeguamento e messa in sicurezza della rete di illuminazione pubblica comunale, con apporto di capitali privati;
- con determina del Responsabile della Centrale di Committenza n. 137 del 09.08.2017 sono stati approvati gli elaborati tecnico-amministrativo e giuridico-amministrativi per l'affidamento del contratto in oggetto ed è stata indetta la relativa gara;
- il bando e disciplinare di gara per l'aggiudicazione della concessione di che trattasi, registrato al prot. 6845 del 10.08.2017 (attribuito dal Comune di Minori) è stato pubblicato sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza l'11.08.2017, all'Albo Pretorio Comune Minori il 10.08.2017, sul sito istituzionale del Comune di Minori il 10.08.2017, sulla G.U.R.I. il 11.08.2017 (per estratto), su quotidiano nazionale "Italia Oggi" il 12.08.2017 (per estratto), sul quotidiano regionale "Il Roma" il 12.08.2017 (per estratto), sul B.U.R.C. il 21.08.2017 (per estratto), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti il 13.09.2017;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato dal bando alle ore 12:00 del giorno 02.10.2017;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 182 del 11.10.2017 sono stati nominati il seggio di gara, la commissione per la verifica dei requisiti del sistema AVCPASS e la commissione di gara per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica.
- in data 13/10/17 ha avuto luogo la prima seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa;
- in data 17/10/17 alle ore 10:30, è stato chiuso il Verbale di apertura, in seduta pubblica, della Busta B per il controllo della documentazione ivi contenuta.



Tutto quanto sopra premesso, il giorno **diciassette** del mese di **ottobre** dell'anno **duemiladiciassette**, presso la Sala Consiliare del Comune di Ravello, alle ore **10:35**, si è riunita la Commissione di Gara, nominata con Determina del Responsabile della C.U.C. n°182 del 11/10/2017, composta da:

- Arch. Silvana Sibilia, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Minori – Presidente;
- Arch. Roberto Di Martino, Responsabile Area Tecnico-manutentiva e LL.PP. del Comune di Maiori – commissario;
- Ing. Antonio Marano, Responsabile UTC del Comune di Furore – commissario;

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante: ing. Antonio Marano;

Il Presidente procede ad aprire all'esame dell'Offerta Tecnica dell'unico partecipante, ed attribuzione dei punteggi in conformità del Bando di gara.

All'esito della seduta riservata risulta il seguente prospetto:

CRITERIO A - PROGETTO TECNICO					31,333	
CRITERIO 1 – valore della tecnologia utilizzata, della funzionalità e della innovazione						
Impresa	Sibilia	Di Martino	Marano	Media coefficienti		Punteggio
TECS	0,8	0,7	1	0,833		16,667
punteggio max					20,000	
CRITERIO 2 – valore estetico dei materiali impiegati						
Impresa	Sibilia	Di Martino	Marano	Media coefficienti		Punteggio
TECS	0,3	0,3	0,4	0,333		5,000
punteggio max					15,000	
CRITERIO 3 – modalità di intervento sull'esistente						
Impresa	Sibilia	Di Martino	Marano	Media coefficienti		Punteggio
TECS	0,9	1	1	0,967		9,667
punteggio max					10,000	
CRITERIO B - VARIANTI PROGETTUALI					0,000	
CRITERIO 1						
Impresa	Sibilia	Di Martino	Marano	Media coefficienti		Punteggio
TECS	0	0	0	0,000		0,000
punteggio max					10,000	
CRITERIO C - BOZZA DI CONVENZIONE					0,000	
CRITERIO 1 – oneri per manutenzioni ordinarie e straordinarie						
Impresa	Sibilia	Di Martino	Marano	Media coefficienti		Punteggio
TECS	0	0	0	0,000		0,000



punteggio max 8,000					
CRITERIO 2 – modalità di adeguamento del canone di gestione					
Impresa	Sibilia	Di Martino	Marano	Media coefficienti	Punteggio
TECS	0	0	0	0,000	0,000

punteggio max 4,000					
CRITERIO 3 – ripartizione dei rischi e garanzie					
Impresa	Sibilia	Di Martino	Marano	Media coefficienti	Punteggio
TECS	0	0	0	0,000	0,000

punteggio max 3,000	
OFFERTA TECNICA	MAX: 70 31,333

La Commissione dà atto che in merito al Criterio B e C non vengono attribuiti punteggi in quanto non è ravvisabile un miglioramento rispetto alla proposta già presentata dal Promotore.

Il Presidente, come risulta dalla comunicazione del Responsabile della C.U.C. prot. N°15741 del 13/10/2017, stabilisce di procedere, al termine della seduta riservata, all'apertura, in seduta pubblica, della Busta C – Offerta Economica, previa comunicazione dei punteggi attribuiti all'Offerta Tecnica.

Del che è Verbale che, L.C.S. viene chiuso alle ore **11:45**.

La Commissione:

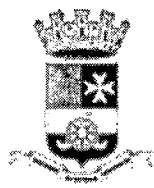
Arch. Silvana Sibilia

Arch. Roberto Di Martino

Ing. Antonio Marano

Centrale unica di committenza

(art.37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)



Comune di
Amalfi



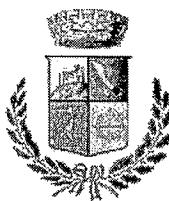
Comune di
Atrani



Comune di
Cetara



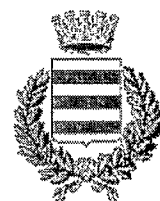
Comune di
Furore



Comune di
Maiori



Comune di
Minori



Comune di
Ravello

Finanza di progetto per progettazione, realizzazione e gestione di un intervento per l'adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati CIG:7176402A44

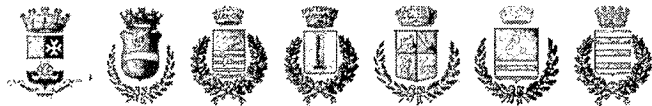
VERBALE DI GARA N.4

SEDUTA PUBBLICA

SEDUTA PUBBLICA APERTURA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

Premesso che:

- con determina n° 207 del 08.08.2017 del R.U.P. arch. Antonio Carpentieri (stazione appaltante Comune di Minori) è stata indetta la gara ad evidenza pubblica (procedura aperta) per l'aggiudicazione del contratto relativo alla progettazione, realizzazione e gestione di un intervento per l'adeguamento e messa in sicurezza della rete di illuminazione pubblica comunale, con apporto di capitali privati;
- con determina del Responsabile della Centrale di Committenza n. 137 del 09.08.2017 sono stati approvati gli elaborati tecnico-amministrativo e giuridico-amministrativi per l'affidamento del contratto in oggetto ed è stata indetta la relativa gara;
- il bando e disciplinare di gara per l'aggiudicazione della concessione di che trattasi, registrato al prot. 6845 del 10.08.2017 (attribuito dal Comune di Minori) è stato pubblicato sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza l'11.08.2017, all'Albo Pretorio Comune Minori il 10.08.2017, sul sito istituzionale del Comune di Minori il 10.08.2017, sulla G.U.R.I. il 11.08.2017 (per estratto), su quotidiano nazionale "Italia Oggi" il 12.08.2017 (per estratto), sul quotidiano regionale "Il Roma" il 12.08.2017 (per estratto), sul B.U.R.C. il 21.08.2017 (per estratto), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti il 13.09.2017;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato dal bando alle ore 12:00 del giorno 02.10.2017;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 182 del 11.10.2017 sono stati nominati il seggio di gara, la commissione per la verifica dei requisiti del sistema AVCPASS e la commissione di gara per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica.
- in data 13/10/17 ha avuto luogo la prima seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa;
- in data 17/10/17 alle ore 10:30, è stato chiuso il Verbale di apertura, in seduta pubblica, della Busta B per il controllo della documentazione ivi contenuta.
- In data 17/10/2017 alle ore 11:45, è stato chiuso il Verbale n°3 della seduta riservata per l'attribuzione dei punteggi dell'Offerta Tecnica.



Tutto quanto sopra premesso, il giorno **diciassette** del mese di **ottobre** dell'anno **duemiladiciassette**, presso la Sala Consiliare del Comune di Ravello, alle ore **12:20**, si è riunita la Commissione di Gara, nominata con Determina del Responsabile della C.U.C. n°182 del 11/10/2017, composta da:

- Arch. Silvana Sibilia, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Minori – Presidente;
- Arch. Roberto Di Martino, Responsabile Area Tecnico-manutentiva e LL.PP. del Comune di Maiori – commissario;
- Ing. Antonio Marano, Responsabile UTC del Comune di Furore – commissario;

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante: ing. Antonio Marano;

Si dà atto che è presente il rappresentante della Ditta partecipante, sig. Maione Angelo, nato il 03/01/1973 a Pomigliano D'Arco (NA) e residente in Brusciano (NA) alla via Camillo Cucca, in qualità di amministratore e direttore tecnico dell'impresa concorrente TE.C.S. srl., già identificato nel corso del Verbale n°1 del 13/10/2017.

Preliminarmente la Commissione sigla la "Busta C" contenente l'Offerta Economica e verifica che la stessa risulta debitamente sigillata con ceralacca, firmata e timbrata sui lembi di chiusura.

La commissione procede quindi alla comunicazione del punteggio attribuito all'Offerta Tecnica di cui al Verbale di seduta riservata n°3 del 17/10/2017, come di seguito riportato.

CRITERIO A - PROGETTO TECNICO		31,333
Sottocriterio 1	16,667	
Sottocriterio 2	5,000	
Sottocriterio 3	9,667	
CRITERIO B – VARIANTI PROGETTUALI		0,000
CRITERIO C – BOZZA DI CONVENZIONE		0,000
Sottocriterio 1	0,000	
Sottocriterio 2	0,000	
Sottocriterio 3	0,000	
TOTALE PUNTI OFFERTA TECNICA		31,333

Il Presidente di Commissione procede all'apertura della Busta C e dà lettura:

- del ribasso formulato sul canone dei servizi pari a: **1,00%**
- del ribasso formulato sul canone di disponibilità pari a: **1,00%**
- della riduzione della durata della Concessione pari a: **5 giorni**

Successivamente, in seduta riservata, vengono attribuiti i seguenti punteggi, che, in considerazione dell'unica offerta pervenuta, assumono il valore massimo:

CRITERIO D – CANONE DI GESTIONE		27,000
Sottocriterio 1	15,000	
Sottocriterio 2	12,000	
CRITERIO E – DURATA DELLA CONCESSIONE		3,000
TOTALE PUNTI OFFERTA ECONOMICA		30,000

Conseguentemente, in successiva seduta pubblica, viene letto, alla presenza dell'amministratore dell'impresa concorrente TE.C.S. srl., il punteggio complessivo attribuito a tale unico partecipante alla gara, pari a:

TOTALE PUNTI 61,333



La Commissione evidenzia che l'offerta, ai sensi dell'art. 97 c.3 del D.Lgs. 50/2016, non risulta anomala in quanto il punteggio attribuito all' offerta tecnica è inferiore ai 4/5 del punteggio massimo attribuibile alla stessa.

Alle ore **13,40** la Commissione conclude la seduta pubblica e trasmette la documentazione di gara, chiusa in un plico, ed il verbale al Responsabile della C.U.C. per gli adempimenti di competenza.

Del che è Verbale che, L.C.S..

La Commissione:

Arch. Silvana Sibia

Arch. Roberto Di Martino

Ing. Antonio Marano